

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## Администрация Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» октября 2024 г.

№ 69

**О внесении изменений в постановление администрации Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области от 05.06.2023 № 46 «О создании межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным подлежащим сносу или реконструкции на территории Краснокоротковского сельского поселения»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта», руководствуясь Уставом Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области, администрация Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области

#### **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным подлежащим сносу или реконструкции на территории Краснокоротковского сельского поселения, утвержденное постановлением администрации Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области от 05.06.2023 № 46, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 4.1 слово «пожарной,» исключить;

2) подпункт «г» пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«г) заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее – специализированная организация), проводившего обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

3) пункт 4.5 дополнить вторым – третьим абзацами следующего содержания:

«Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация о выявлении аварийного технического состояния обследованных конструкций, в том числе об обнаружении в ходе обследования дефектов (повреждений), снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома, Комиссия в соответствии с пунктом 5.1.11 ГОСТ 31937-2024 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта», принимает решение о назначении дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством детального (инструментального) обследования, результаты которого приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.»

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области (<http://краснокоротковское34.рф/>).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Краснокоротковского  
сельского поселения**

**Т.Ю.Литвинова**