

ДУМА
Краснокоротковского сельского поселения
Новоаннинского муниципального района
Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

«15»ноября 2024 г.

№ 29/74

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского
муниципального района Волгоградской области.**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Краснокоротковского сельского поселения Дума Краснокоротковского сельского поселения решила

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты (в зависимости от кадастровой стоимости):	
	до 1 000 000 рублей включительно	0,2 процента
	свыше 1 000 000 рублей до 300 000 000 рублей включительно	0,3 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом (в зависимости от кадастровой стоимости):	
	до 1 000 000 рублей включительно	0,1 процента
	свыше 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно	0,2 процента
	свыше 5 000 000 рублей до 300 000 000 рублей включительно	0,3 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом (в зависимости от кадастровой стоимости):	

	до 5 000 000 рублей включительно	0,2 процента
	от 5 000 000 рублей до 300 000 000 рублей включительно	0,3 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,5 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,5 процента
	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей	1,5 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

4. Льготы по налогу на имущество физических лиц устанавливаются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу Решение Думы Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области от 14 ноября 2019 г. № 21/66 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Краснокоротковского сельского поселения».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования путем официального опубликования.

7. Контроль за исполнением решения возложить на главу Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области.

Глава Краснокоротковского
сельского поселения

Т.Ю.Литвинова