

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация Краснокоротковского сельского поселения
Новоаннинского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2024 г.

№ 38

О внесении изменений в постановление администрации Краснокоротковского сельского поселения Новоаннинского муниципального района Волгоградской области от 05.06.2023 № 44 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Во исполнение рекомендаций, изложенных в письме Комитета строительства Волгоградской области от 19.04.2024 № 36-14-23/4507, руководствуясь Уставом Краснокоротковского сельского поселения, администрация Краснокоротковского сельского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийными подлежащим сносу или реконструкции", утвержденный постановлением администрация Краснокоротковского сельского поселения от 05.06.2023 года № 44 следующее изменение:

1.1. Подпункт 3.3.3.3. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.3.3.3. Проводит оценку соответствия помещения установленным в Положении требованиям.

При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения установленным в Положении требованиям Межведомственной комиссией проверяется его фактическое состояние. При этом Межведомственной комиссией проводится оценка степени и категории технического состояния строительных конструкций и жилого дома в целом, степени его огнестойкости, условий обеспечения эвакуации проживающих граждан в случае пожара, санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов, содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов источников шума, вибрации, наличия электромагнитных полей, параметров микроклимата помещения, а также месторасположения жилого помещения.

Решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация об обнаружении в ходе обследования дефектов и повреждений, снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома (колонн, балок, ферм, арок, плит покрытий и перекрытий и др.), и иных ухудшений состояния здания, которые могут привести к обрушению здания, комиссия в соответствии с п.5.1.13 ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» принимает решение об организации дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством инструментального обследования.

В ходе работы Межведомственная комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Межведомственной комиссии.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Краснокоротковского сельского поселения.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава Краснокоротковского
сельского поселения**

Т.Ю. Литвинова